



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 540/2016

privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a terenului, situat în Baia Mare, str. Aviatorilor, aferent boxei garajului aflat în proprietatea numiților Kovacs Maria Magdalena, Kovacs Nelinnger Attila și Kovacs Csaba

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 21 DECEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 767/2016;
- Raportul de specialitate nr. 2240/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune dezlipirea terenului în suprafață de 1Ha 6656 mp, identificat prin C.F. nr. 11388 Baia Mare, nr.topo. 1772/156, aferent garajului aflat în proprietatea numiților Kovacs Maria Magdalena, Kovacs Nelinnger Attila și Kovacs Csaba;
- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 36929/10.10.2016, prin care Kovacs Nelinnger Attila, domiciliat în Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 5, ap. 6, solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale în vederea notării garajului;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 277/21.07.2016, privind însușirea și atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Balint Alexandru.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 2239/2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 2mp, identificat prin C.F. 11388, nr. top. 1772/157 – cad.116525, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 427/2016, prin care ne comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, și a Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 11388 Baia Mare, nr. topo. 1772/156 cu suprafața de 1Ha 6656 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

nr. topo. 1772/157, cad. 116525, în suprafață de 2 mp.

nr. topo. 1772/158, în suprafață de 1Ha 6654 mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 11388 Baia Mare, nr. topo 1772/157 – cad. 116525, cu suprafața de 2 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Kovacs Nelinnger Attila, Baia Mare, str. Nicolae Iorga, nr. 5, ap. 6;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Gligan Gheorghe
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-